



<b>DICHIARAZIONE TARI Tassa sui Rifiuti</b>	<b>UTENZA DOMESTICA SCHEDA DI DICHIARAZIONE <input type="checkbox"/> DI CESSAZIONE <input type="checkbox"/> DI ESCLUSIONE</b>	Consegnata in data: _____
---	---	---------------------------

art. 1, commi 641 e ss. della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 e Artt. 29-30 del vigente Regolamento Comunale TARI

**LA/IL CONTRIBUENTE (compilare sempre)**

Cognome e Nome / Ragione Sociale \_\_\_\_\_  
 Nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 Residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_) Via / Piazza \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
 Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**LA/IL DICHIARANTE (compilare se diverso dal contribuente)**

Cognome e Nome \_\_\_\_\_  
 Nata/o a \_\_\_\_\_ il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 Residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_) Via / Piazza \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_  
 Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

In qualità di \_\_\_\_\_ (erede, amministratore di sostegno, rappr. legale, altro)

**RECAPITO AVVISO TARI**

- si richiede l'invio del documento ordinario di pagamento TARI all'indirizzo mail sopra indicato
- si richiede l'invio del documento ordinario di pagamento TARI all'indirizzo PEC sopra indicato
- si richiede l'invio del documento ordinario di pagamento TARI al seguente recapito (se diverso rispetto alla residenza)  
 Via \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_) Presso \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

<b>Con decorrenza dal</b> ___ / ___ / _____	<i>Indicare la data di fine del possesso o detenzione in base al titolo giuridico (atto o scrittura notarile / decorrenza o termine del contratto di locazione o comodato / verbale consegna chiavi / integrazione condizioni di esenzione a seguito di istanza)</i>
---	--

**la cessazione del presupposto impositivo per i seguenti locali e aree tassabili:**

Via/Piazza/ \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_

Tipologia unità	Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Superficie (mq.)
Abitazione					
Cantina / Sottotetto / Mansarda					
Box / Posto auto coperto					

**già posseduti in qualità di:**

- proprietario
- locatario
- comodatario
- usufruttuario

altro: \_\_\_\_\_ degli immobili sopra elencati, di proprietà di (se il dichiarante non è proprietario): \_\_\_\_\_



### PER IL SEGUENTE MOTIVO:

(barrare la sola casella corretta)

#### cessazione della soggettività passiva per:

- compravendita documentata (*allegare rogito o certificato*)
- risoluzione contratto locazione documentata (*allegare disdetta inviata con racc. A/R o controfirmata, registrazione cessazione locazione Ag. Entrate oppure verbale consegna immobile controfirmato*)
- altro \_\_\_\_\_ (*documentare titolo giuridico di fine possesso/occupazione*)
- subentro ai fini TARI, nel medesimo/i locale/i, di (*indicare nominativo, C.F. e codice utenza TARI*):

#### inidoneo a produrre rifiuti ai sensi del comma 1, Art. 9, Regolamento TARI, in quanto trattasi di:

- locali ed aree, di fatto non utilizzati, per i quali siano stati rilasciati, anche in forma tacita, atti abilitativi per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, così come individuati dalle lett. c), d) ed e) del comma 1 dell'art. 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, nonché dai punti 5, 6, 7 e 8, della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del Decreto Legislativo 25 novembre 2016, n. 222), limitatamente al periodo dalla data di inizio dei lavori ( \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ ) fino alla data di fine lavori o, se antecedente, dalla data di inizio dell'occupazione ( \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ );
- locali destinabili ad uso domestico, ma privi di mobili e suppellettili e sprovvisti di contratti attivi di fornitura dei servizi di rete di erogazione idrica, elettrica, termica, del gas, telefonica o di connettività, senza possibilità di esonero di singole parti di un immobile censito catastalmente;
- aree impraticabili o intercluse da stabile recinzione oppure fabbricati interclusi che non abbiano vie di accesso a strade site nel territorio comunale e che non rientrino nel perimetro territoriale di effettuazione del servizio comunale in privativa;
- fabbricati collabenti (categoria catastale F/2) o di fabbricati inagibili e inabitabili oggetto di idonea ordinanza sindacale o comunque dichiarati tali ai sensi dell'Art. 11 del Regolamento IMU vigente;
- fabbricati danneggiati non agibili ai sensi dell'art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione.

**A tal fine, ai sensi degli articoli 44, 47 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445, visto quanto stabilito dal comma 3, Art. 9, del Regolamento TARI vigente<sup>1</sup>**

**allega la seguente documentazione (anche fotografica) idonea a provare lo stato dichiarato:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

**dichiara che la documentazione idonea a comprovare lo stato di fatto di cui sopra è già in possesso a codesto Ente con prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ .**

### NOTE / PRECISAZIONI / COMUNICAZIONI

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Besana in Brianza, lì \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Il Contribuente/Dichiarante**

\_\_\_\_\_

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

> Tramite **E-mail**: [tributi@comune.besanainbrianza.mb.it](mailto:tributi@comune.besanainbrianza.mb.it) o **PEC**: [protocollo@pec.comune.besanainbrianza.mb.it](mailto:protocollo@pec.comune.besanainbrianza.mb.it)

> A mano, presso il **SERVIZIO TRIBUTI**, via Roma, 1, Besana in Brianza.

Solo su appuntamento tel. 0362922046-63 > [Modalità di prenotazione e accesso](#)

> Tramite il servizio postale con **RACCOMANDATA A.R.**, intestata a Comune di Besana in Brianza – Servizio Tributi – via Roma, 1, 20842 Besana in Brianza (MB).

*In caso di spedizione postale, o di consegna a mezzo di altra persona, o di inoltro via mail o via PEC allegare copia di un valido documento d'identità del dichiarante*

### TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

**Dichiarazione di cessazione:** entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello di cessazione.

In caso di mancata presentazione della dichiarazione di cessazione entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificata la condizione che ne dà titolo, il tributo non è dovuto per le annualità successive se il contribuente prova, entro il termine di 5 anni dall'avvenuta cessazione, l'insussistenza del presupposto impositivo. A tal fine l'utente deve dimostrare la data di effettiva cessazione e fornire la prova di non avere continuato, dalla data indicata, il possesso o la detenzione dell'immobile, producendo l'idonea documentazione prevista oppure comprovare che il tributo sia stato assolto dal soggetto subentrante. In difetto dell'idonea documentazione di cui sopra, la cessazione ha effetto dalla data di presentazione della dichiarazione tardiva.

### Trattamento dati GDPR Regolamento UE 2016/679

[http://www.comune.besanainbrianza.mb.it/upload/besana/gestionedocumentale/GDPRTARI\\_784\\_14016.pdf](http://www.comune.besanainbrianza.mb.it/upload/besana/gestionedocumentale/GDPRTARI_784_14016.pdf)

### AVVERTENZE

1. L'**Art. 30 del Regolamento TARI** vigente disciplina il contenuto e la modalità di presentazione della dichiarazione.
2. Il **trasferimento di residenza** presso un altro comune, o internamente presso altro indirizzo, **non produce la cessazione** automatica dell'applicazione della Tassa, in quanto l'unità immobiliare resta potenzialmente utilizzabile, e quindi idonea a produrre rifiuti, finché non ricorrono le condizioni previste per l'esclusione dal tributo, le quali non sono accertabili d'ufficio.
3. La **presenza di arredi**, oppure l'attivazione anche di **uno solo dei servizi di rete** di erogazione idrica, elettrica, termica, del gas, telefonica o di connettività costituiscono presunzione semplice della detenzione o conduzione dell'immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti.  
Nel caso in cui l'utenza di rete sia condominiale e quindi non disattivabile, al fine della cessazione ex Art. 9, comma 1, lett. a), alinea 5, deve essere dichiarato il permanente stato di non utilizzo dei locali.
4. Ai sensi dell'**Art.11 del Regolamento IMU**, l'**inagibilità o inabitabilità** deve consistere in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria e può essere accertata mediante **perizia tecnica** da parte dell'ufficio tecnico comunale con spese a carico del proprietario oppure da parte del contribuente con perizia asseverata da un tecnico abilitato.
5. Le unità immobiliari non utilizzabili in quanto sottoposte ad **intervento edilizio di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo**, sono escluse dal tributo nel periodo intercorrente tra la data di inizio dei lavori comunicata allo Sportello Unico Attività Produttive comunale e la data fine lavori o, se antecedente, in cui l'immobile è nuovamente occupato. Tale data andrà dichiarata ai fini della riapertura dell'utenza TARI.
6. Nel caso in cui sia comprovato il **conferimento di rifiuti al pubblico servizio** da parte dei possessori o detentori di superfici che ai sensi del presente articolo risulterebbero totalmente escluse dalla TARI, la tassa verrà applicata per l'intero anno solare in cui si è verificato il conferimento, oltre agli interessi di mora e alle sanzioni per omessa dichiarazione.
7. Ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, **il funzionario responsabile può** inviare questionari al contribuente o all'amministratore del condominio in cui insiste la base imponibile, richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e **disporre l'accesso ai locali** ed aree assoggettabili al tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno sette giorni.

<sup>1</sup> Le circostanze di cui ai commi precedenti devono essere indicate nella dichiarazione originaria o di variazione di cui al successivo Art. 29 ed essere riscontrabili in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili o in virtù di idonea documentazione, anche fotografica